

मस्यौदा लेखनदेसि...

भूमाफियाहरूको स्वार्थअनुकूल जग्गामा हदबन्दी छुट दिने तथा सोही जग्गा प्लॉटिङ गरी बिज्रीवितरण गर्न दिने विषय ल्याइएपछि सांसदहरूले तीव्र

विरोध गरे । केही विषय संशोधन भएका छन् । तर, अझैपनि घुमाउरो पारामा जग्गाको हदबन्दी ऐनमा नतोकी ‘सूचित आदेश’ले तोक्ने भनेर सरकारले पछि आफूअनुकूल तोक्न सक्ने गरी छिद्र राखेर सरकारले प्रतिवेदन तयार पारेको छ । सांसदहरूको असन्तुष्टि कायमै छ ।

पृष्ठ ७ बाट क्रमशः

नोटः ऋणी तथा प्रोप्राइटर बाहेक सूचनामा उल्लेखित अन्य ब्यक्तिका नाम ऋणी तथा प्रोप्राइटरको नाम परिचय खुलाउने प्रयोजनको लागि मात्र प्रयोग गरिइएको । लिलाम बिज्री सम्बन्धी अन्य शर्त बन्देजहरुः १) बोलपत्र सम्बन्धी शर्तबन्देज सहितको बोलपत्र फारम बैंकको केन्द्रिय कार्यालय कर्जा असुली विभाग, राधाभवन, त्रिपुरेश्वर, काठमाडौं वा शाखा कार्यालयबाट रु. १०००।- (रुपैया एक हजार मात्र) तिरि प्राप्त गर्न सकिनेछ । २) प्राप्त बोलपत्रहरु बैंकले बिना कुनै कारण स्वीकार वा अस्वीकार गर्न सक्ने छ । शिलबन्दी बोलपत्रबाट उक्त सम्पति लिलाम बिज्री हुन नसकेमा उक्त सम्पतिको स्वामित्व बैंकले लिन सक्नेछ । ३) लिलाम हुने सम्पति निरीक्षण अवलोकन गर्नुपरेमा वा धितो लिलाम सम्बन्धी विस्तृत जानकारी आवश्यक भएमा बैंकको केन्द्रिय कार्यालय कर्जा असुली विभाग, राधाभवन, त्रिपुरेश्वर, काठमाडौंमा सगर्पकै राख्नुहोला । ४) बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम दिनको ३ बजे (सो दिन सार्वजनिक बिदा परेमा बिदा पश्चात लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन) यस बैंकको केन्द्रिय कार्यालय, कर्जा असुली विभाग, राधाभवन, त्रिपुरेश्वर, काठमाडौंमा बोलपत्र स्रोिलने हुँदा उक्त दिन ऋणी, धितो जमानतकर्ता, इच्छुक बोलपत्रदाता तथा सम्बन्धित सबैलाई उपस्थितिको लागि जानकारी गराईन्छ । ५) बोलपत्र फारममा उल्लेखित अन्य शर्तहरु लागू हुनेछन् । पुनरचः ऋणी धर्ध धितो लेखिदिनेलाई सुचनाः उपरोक्त व्यहोरा अवगतार्थ अनुरोध गर्दै तय्याद भित्र शिघ्र कर्जा भुक्तानी गरी आफ्नो सम्पतिको उचित संरक्षण गर्नु हुन पुनः अनुरोध गरिइएको छ । अन्यथा तोकिएको दिन धितोलिलाम बिज्रीको कार्य हुने भएकाले उक्त दिन स्वयम् उपस्थित भई लिलामबाट कायम हुने धितो सम्पतिको मुल्य घटि वा बढि हुने प्रकियामा समेत प्रत्यक्ष अवलोकनको लागि सूचित गरिन्छ । उल्लिखित धितो सम्पति लिलाम बिज्री गरि वा बैंक आफैले सकार गर्दा समेत साविकमा बैंकबाट भएको मुल्यांकन भन्दा कम मुल्यमा लिलाम बिज्री भएमा वा बैंक आफैले सकार गरि लिइमा पछि त्हाको सम्पतिको उचित मुल्य प्राप्त नभई कम मुल्यमा बिज्री भयो वा बैंक आफैले सकार गरि लियो भनि कहि कतै उजुर वाजुर गर्न पाउनुहुने छैन । उक्त सम्पति लिलाम बिज्री गर्दा वा पुनरमुल्यांकन गरि बैंक आफैले सकार गर्दा समेत बैंकको सम्पूर्ण लेना क्कम असुल उपर नभई बाँकी रहेमा ऋणीको अन्य श्रीसम्पतिहरुबाट असुल उपर गरिने व्यहोरा समेत यसै सूचना माफर्त जानकारी गराईएको छ ।	 बिक्रिमा रहेको घर /जग्गाको स्थान पहिचनको लागि Googlemap 
---	---

"Access to All"

गरिमा विकास बैंक लिमिटेड
Garima Bikas Bank Limited

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था

केन्द्रीय कार्यालय: काठमाडौँ-२, लाजिम्पाट

फोन : ०१-४५४५४२४/२५/२६

वेबसाइट: www.garimabank.com.np

गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको गैर बैकिङ्ग सम्पति लिलाम बिज्री सम्बन्धी ७ (सात) दिने सूचना

(सूचना प्रकाशित मिति: २०८२/०४/०२)

गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको स्वामित्वमा रहेको तपसिल बमोजिमको गैर बैकिङ्ग सम्पतिहरु जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिज्री गरिने भएको हुँदा खरिद गर्न इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरुले विकास बैंकबाट उपलब्ध गराइने बोलपत्र फारममा उल्लेखित शर्त बन्देजहरुको अधिनमा रही यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ (सात) दिनभित्र कार्यालय समयमा विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, लाजिम्पाट काठमाडौँ, क्षेत्रीय कार्यालयहरु वा आफूलाई पायक पर्ने शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र फाराम रितपूर्वक भरी पेश गर्नुहुन आह्वान गरिन्छ । विकास बैंक समक्ष प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा खोलिने हुँदा सोही स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलकबोलकर्ता वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधिरूलाई यसै सूचनाद्वारा सूचित गरिएको छ । थप जानकारीको लागि कार्यालय समयभित्र विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, लाजिम्पाट काठमाडौँमा सम्पर्क गर्न सकिनेछ ।

तपसिल

गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेका गैर बैकिङ्ग सम्पतिहरुको विवरण

क्र.सं.	शाखा कार्यालय	सम्पत्तिको विवरण	सम्पत्तिको प्रकार
१	वालिङ शाखा	मालपोत कार्यालय वालिङ, स्याङ्जामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको स्याङ्जा जिल्ला वालिङ न.पा.-१ स्थीत कि.नं. ५४७५ र ५४७७ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-२-३-२ र ०-०-०-१ (रो.आ.पै.दा) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिग लगापात समेत ।	घर/जग्गा
२	विराटनगर शाखा	मालपोत कार्यालय विराटनगर, मोरङमा गरिमा विकास बैंकको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको मोरङ जिल्ला जतुवा कठकृपा गा.वि.स.-१/क स्थित किता नं. ६००० र ६००२ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-०-९-२ र ०-०-१-२ (विघ्रा) भएको घर/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।	घर/जग्गा

शर्त बन्देजहरु :

- गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ७ दिन (मिति: २०८२/०५/०८) भित्र विकास बैंकका शाखा कार्यालयहरु वा क्षेत्रीय कार्यालयहरु वा प्रधान कार्यालयमा आइपुग्ने गरी पेश गर्नु पर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरु मिति २०८२/०५/११ गते बुधबार दिनको ५:०० बजे विकास बैंकको शाखा/क्षेत्रीय कार्यालय/केन्द्रीय कार्यालयमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजहरुको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोल्नेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाइएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित भएपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्नेछैन ।
- बोलपत्र बुझाउने/बोलपत्र खोल्ने अन्तिम दिन बिदा परेमा लगत्तै विकास बैंक खुलेको दिनमा बोलपत्र बुझाउन/खोल्न सकिनेछ ।
- उल्लेखित सम्पति जे-जस्तो अवस्था र परिमाणमा रहेको छ बोलपत्रदाताले सोही अवस्था र परिमाणमा खरिद गरी लिने गरी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्रदाताले आफूले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबोल गरेको अंकको कभितमा १० प्रतिशतले हुन आउने रकम धरोटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद, भौचर वा सो रकम बराबरको विकास बैंकको नाममा लिखिएको Good for payment cheque/manager cheque शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरी पेश गर्नुपर्नेछ ।
- बोलपत्रमा आफूले कुन-कुन सम्पति के-काति दर र रकममा खरिद गरी लिन चाहेको हो सो को विवरण अंक र अक्षरमा स्पष्ट खुलाउनु पर्नेछ । बोलपत्र पेश गर्दा फरक फरक सम्पतिका लागि फरक फरक बोलकबोल रकम उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार विकास बैंकमा निहित रहनेछ ।
- म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखि पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कार्यवाही गरिने छैन ।
- बोलपत्रदाताले आफ्नो नेपाली नागरिकताको प्रमाण-पत्र वा कानुन बमोजिम दर्ता भएको संस्था फर्म वा कम्पनी भए सो को दर्ता प्रमाण-पत्र र स्थायी लेखा नम्बर प्रमाण पत्रको फोटोकपी संलग्न गरेको हुनुपर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको जानकारी पाएको पत्रको मितिले एक्काईस (२१) दिनभित्र धरोटी राखेको बाहेकको बाँकी रकम यस बैंकमा जम्मा गर्नु पर्नेछ । तोकिएको अवधिमा रकम जम्मा नगरेमा धरोटी वापत जम्मा गरेको रकम जफत हुनेछ । बोलपत्र अस्वीकृत भएमा धरोटी रकम फिर्ता गरिनेछ र यस रकममा कुनै ब्याज दिइने छैन ।
- स्वीकृत भएको बोलपत्रदाताले स्वीकृत बोलपत्र बमोजिमको सम्पति आफ्नो नाममा नामसारी गरि लिनु पर्नेछ र सो गर्दा कानुन बमोजिम लाग्ने नामसारी दे-दस्तुर लगायतका अन्य खर्चहरु आदि बोलपत्रदाताले नै बेहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र फाराम बैंकको केन्द्रीय कार्यालय वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुबाट रु.१,००० तिरि प्राप्त गर्न सकिनेछ उक्त धरोटी रकम फिर्ता हुने छैन ।
- बोलपत्र बमोजिम बिज्री भएको सम्वति हेर्ने, निरीक्षण गर्न र सो बारे अन्य थप कुरा बुझ्न परेमा कार्यालय समय भित्र बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, क्षेत्रीय कार्यालयहरु वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुमा सम्पर्क राख्न सकिनेछ ।

देवचुली नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
प्रगतिनगर, नवलपरासी (बर्दघाट, सुस्ता पूर्व)
गण्डकी प्रदेश, नेपाल

कवाडी निकासी कर संकलनको लागि बोलपत्र आव्हानको सूचना

दोस्रो पटक प्रकाशित मिति:- २०८२/०५/०२

स्थानिय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा ६१ अनुसार देवचुली नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र उत्सर्जन भई संकलन भएका कवाडी मालसमान निकासी करको लागि आर्थिक वर्ष ८१/८३ को (असोज देखि असार सम्म) लागि ठेक्का बन्दोबस्त गर्नुपर्ने भएकोले इच्छुक भएका फर्म/ कम्पनीबाट (स्वयम घोषणा पत्र, मू.अ.कर दर्ता प्रमाणपत्र, आ.व.२०८१/०८२ सम्मको फर्म नवीकरण, आ.व. २०८०/८१ को आयकर चुक्ता प्रमाण पत्र सहित) यो सूचना प्रकाशित मितिले १६ औ दिनको १२ बजे भित्र <https://bolpatra.gov.np/egp> मार्फत बोलपत्र प्रक्रियामा सहभागी हुन सम्बन्धित सबैको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशन गरिएको छ । अन्य थप जानकारी कार्यालयको वेबसाईटमा प्रकाशित गरिएको छ ।

सि. नं.	सुचना नं / बोलपत्र नं .	बोलपत्रको नाम	न्युनतम बोलपत्र रकम (मु .अ . कर बाहेक)	धरौटी रकम	बोलपत्र दस्तुर (फिर्ता नहुने गरी)
१	01/DEV/NCB/IR/2082/83(2ndtime)	Procurement of collection of scrap export tax in Devchuli Municipality For F/Y 2082/83 (2nd time)	रु २३,६८,३२३।	बोलकबोल रकमको ५ प्रतिशत	रु ३,०००।

प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

पुटिनलाई मेलानियाको पत्र

‘तपाईंले बच्चाहरूको खुसी फिर्ता ल्याउन सक्नुहुन्छ’



■ एजेन्सी

वासिङ्गटन । अमेरिकाको अलास्कामा अमेरिकी राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रम्प र रूसी राष्ट्रपति भ्लादिमिर पुटिनबीच शुक्रबार भएको छलफलले विश्वको ध्यान खिच्यो । ट्रम्पले यो छलफललाई ‘उपयोगी’ बताउँदै युक्रेन युद्धलाई अन्त्य गर्न कैयौं मुद्दामा सहमति बनेको बताए ।

तर यो हाई-प्रोफाइल छलफलपछि ट्रम्पले पत्नी मेलानिया ट्रम्पद्वारा लिखित एक ‘शान्ति पत्र’ पुटिनलाई दिएपछि त्यो पत्रप्रति सबैको चासो बढ्यो । स्लोभेनियामा

जर्निभएकी मेलानिया अलास्का भ्रमणमा थिइन्न् । तर उनले पत्रमार्फत पुटिनसँग बच्चा र आउने पुस्ताको सुरक्षाको अपिल गरेकी थिइन् । युक्रेनले रूसले आफ्ना १९ हजार ५०० बालबालिकाको अपहरण गरेको आरोप लगाएको केही समयपछि मेलानियाले पत्र लेखेकी हुन् ।

‘प्रिय राष्ट्रपति पुटिन, हरेक बच्चाले आफ्नो मनमा एउटै सपना सजाएका हुन्छन्, चाहे ती गाउँमा जन्मिएका हुन् अथवा सहरको चमकधमकमा । उनीहरू प्रेम, सम्भावना र खतराबाट सुरक्षाको सपना देख्छन्,’ मेलानियाले पत्रमा लेखेकी छन्, ‘

यसरी सम्पूर्ण कानुन निर्माण प्रक्रियामा स्वार्थ समूह हाबी हुँदा संसद्को कामले गति लिन सकेको छैन । सरकार र संसद् स्वयंले स्वार्थ समूहलाई प्रवेश दिने गरेको र जानाजान प्रयोग हुने गरेका कारण कानुन निर्माणमा समस्या आउने गरेको सरोकारवाला‍ले बताउने गरेका छन् ।

कर्मचारी र राजनीतिक नेतृत्वका आफ्नै स्वार्थ

प्रशासन संयन्त्र निष्पक्ष नहुने, सरकारका मन्त्रीहरूको आ-आफ्नो स्वार्थ हुनु, सांसदहरू इमानदार र चनाखो नहुनुजस्ता कारणले कानुन निर्माणमा स्वार्थ समूह हाबी भएको उनको भनाइ छ । ‘कानुन निर्माणमा राष्ट्रको सार्वभौम शक्ति संसद्भन्दा अरू शक्तिहरू हाबी भएका छन्,’ उनले भने, ‘जनताभन्दा बाहिरको शक्ति, बाह्य शक्ति, गैरसरकारी संघसंस्था, कर्मचारी संयन्त्र र राजनीतिक शक्ति पनि कह्रीं न कह्रीं स्वार्थ समूह हुन् ।’

उनले कानुन निर्माणको मस्यौदोदेखि नै पारदर्शी बनाउनुपर्नेमा जोड दिए । जनतासंगको पारदर्शी खुला बनाउनुपर्ने उनको भनाइ छ । सांसदहरू कसैको प्रभावमा पर्नुनहुने बताउँदै उनी भन्छन्, ‘कानुन निर्माणमा सरकार, कर्मचारी, बाह्य शक्ति र कुनै संस्थाको प्रभाव र नियन्त्रण हुनुहुँदैन । संसद्को नियन्त्रण हुनुपर्छ । तर, नेपालको संसद्ले त्यो नियन्त्रण कायम राख्न सकेन ।

नियतवश नै राखिन्छ कानुनमा छिद्र

त्यस्तै, कानुन निर्माणका क्रममा स्पष्ट र मूर्त भाषामा नराखी विरोधाभासपूर्ण शब्दहरू राख्ने र पछि आफूअनुकूल व्याख्या र प्रयोग गर्ने गरिएको उनको भनाइ छ । ‘विरोधाभासपूर्ण शब्दावली ‘उचित प्रक्रिया पूरा गराए,’ ‘सारभूत रूपमा प्रभावग्राही देखिएमा,’ ‘न्यायोचित प्रक्रियाबाट’ जस्ता वस्तुगत नभई मनोगत शब्द राखिन्छ,’ उनले भने, ‘अन्जान रूपमा यस्ता शब्दहरू राखिएका होइनन् । प्रायोजित रूपमा राखिएका हुन् ।’

उनका अनुसार आनुसांगिकता मिलाउँदा पनि छिद्र पारिन्छ र सो छिद्र आफूअनुकूलको समयमा तोडमरोड गरेर प्रयोग गर्ने गरिन्छ । ‘विशिष्टीकृत रूपमा नराखी जता व्याख्या गर्दा पनि हुने, मनको तराजु ढल्किने ठाउँ छाडिएको हुन्छ,’ उनले भने । कानुन मस्यौदाको चरणमा स्वार्थ समूह कर्मचारीमार्फत हावी हुने र छलफलपछिका सबै चरणमा सांसदहरूमार्फत हाबी हुने उनले उल्लेख गरे ।

हामी फर्किँएपछि...

उनले दाजु पदनाका लागि आएको र उसको कसैसँग दुश्मनी नरहेको बताइन् । ७ अक्टोबर, २०२३ मा हमासको आक्रमणमा परी किबुर्ज अलुमिमबाट अपहरित विपिनको रिहाइको पहल गर्ने उनकी बहिनी र आमा पहिलो पटक इजरायल पुगेका छन् । विपिन इजरायलमा कृषि विषय अध्ययनरत थिए । तेल अब्धिको होस्टेज स्वचारयमा भएको प्रदर्शनमा पुग्नाले रोम ब्रास्लाभस्की र एस्थार्ट डेभिडको हालै सार्वजनिक भिडियोले आफूहरूको इजरायल भ्रमणका लागि प्रेरणाको स्रोत भएको बताइन् । भिडियोमा २ बन्धकको कमजोर र स्वास्थ्य अवस्था खराब रहेको देखिएको थियो ।

कार्यक्रममा इजरायलका लागि नेपाली राजदुत धनप्रसाद पण्डितले आफूहरूले ५० जना बन्धक एकै पटक चोडै रिहा भएको हेर्न चाहेको बताए । ‘तिनीहरू सबैलाई क्रुतापूर्वक अपहरण गरिएको थियो । तिनीहरू सुरक्षित रूपमा परिवारमाझ फर्कनुपर्छ,’ पण्डितले भने । उनले

नेपाल सरकार अझै पनि विपिनको अवस्थाबारे निश्चित नभएको बताउँदै यो ठुलो चिन्ताको विषय भएको जनाए ।

प्रदेशलाई सडक...

‘घोत संघमै हुने, तर सडक मात्र प्रदेश मातहत रह्यो भने समस्या हुन्छ । बजेट बर्तिसकेपछि सडक हस्तान्तरण हुँदा सडकको दायित्व कसरी पूरा गर्ने सकिन्छ ?,’ प्रदेश सचिव श्रेष्ठ भन्छन्, ‘सडकले बोक्ने दायित्व र प्रदेशको स्रोत हेरेर मात्र हस्तान्तरण प्रक्रिया अघि बढाउनुपर्छ । नत्र संघीयता कार्यान्वयनको ८ वर्षसम्म पनि अधिकांश सडक संघले नै ओगट्दै आएको छ । जसकारण बेलाबेला संघ सरकारसँग प्रदेश र स्थानीय तहको टसल देखिने गरेको छ । ३ तहका सरकार कुनसँग कस्ता सडक रहने भनेर अहिले कुनै स्पष्ट प्रावधान छैन ।

संघीय संरचनाअनुसार हुने