"Access to All"
गरिमा विकास बैंक लिमिटेड
Garima Bikas Bank Limited
सहज रुपमा बैंकबाट 'ख' बाको दुरुपयोगबाट सचेत

प्रधान कार्यालय : लाजिम्पाट, काठमाण्डौ
फोन नं. : ०१-४५४५४२४/२५/२६
वेभसाइट : www.garimabank.com.np

धितोमा रहेको सम्पत्ती लिलाम बिक्रीको ३५ दिने सूचना

सूचना प्रकाशित मिति : २०८०/०८/१२

यस विकास बैंकबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीहरुले विभिन्न कर्जा शीर्षक अर्न्तगत लिएको कर्जाको विकास बैंकसंग गरेको सम्झौता बमोजिम समय-समयमा तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज र अन्य दै–दस्तुर रकम समेत तिर्न बुझाउन पटक-पटक मौखिक र लिखित तरताकोत गर्दा र बिभिन्न मितिमा राष्ट्रियस्तरको दैनिक पत्रपत्रिकाहरुमा कर्जा चुक्ता गर्न आउनेबारे सूचना प्रकाशित गर्दा समेत नतिरी नबुझाई कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देजहरु उल्लंघन गरेको हुनाले विकास बैंकलाई कर्जा लिंदाको बखत धितो स्वरुप लेखी लेखाई दिएको तपसिल बमोजिमको सम्पत्ति जहाँ जे-जस्तो अवस्थामा छ सोही अवस्थामा बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ ले दिएको अधिकार प्रयोग गरी लिलामद्वारा बिक्री गरिने भएको हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले तपसिलमा उल्लेखित शर्त बन्देजको अधीनमा रही गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन आव्हान गरिन्छ। धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्तिहरुको लिलाम बिक्रीबाट कर्जा असुली हुन नसकेमा ऋणी तथा धनजमानी बस्ने व्यक्तिहरुको अन्य चल अचल सम्पत्तिबाट समेत असुलउपर गरी लिने व्यहोरा यसै सूचनाद्वारा ऋणी, जमानीकर्ता र धितो दिने व्यक्ति सबै लाई सूचित गरिन्छ। बैंक तथा वित्तीय संस्था सम्बन्धी ऐन २०७३ बमाजिम ऋणी तथा जमानीकर्ताहरुलाई कालो सूचीमा राख्न सिफारिस गरिने जानकारी पनि यसै सूचनाद्वारा सूचित गराइन्छ। यसै सूचनालाई आधार मानि ऋणी तथा व्यक्तिगत जमानत दिनुहुने व्यक्तिहरुले सो दिन अगावै बैंकमा उपस्थित भई सम्पूर्ण बाँकी बक्यौता चुक्ता भुक्तान गरी कर्जा राफसाफ गरेमा लिलाम प्रक्रिया स्वतः अन्त्य हुनेछ।

तपसिल

१. ऋणीको नाम र ठेगाना	व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना	सुरक्षण धितोको विवरण
ऋणीको नाम : हरिकृष्ण कुमाल बाबुको नाम : जित बहादुर कुमाल बाजेको नाम : धर्म सिं स्थायी ठेगाना : पुतलीबजार गा.वि.स.-०५, स्याङ्जा हालको ठेगाना: पुतलीबजार न.पा. -०५, स्याङ्जा ना.प्र.नं. : ३६३११ जारी मिति : २०५३/०८/२५ जारी जिल्ला : स्याङ्जा **कर्जा शीर्षक : आवास कर्जा** **शाखा कार्यालय : पुतलीबजार, स्याङ्जा**	**क) नाम थर : नेत्र लाल चापागाई** बुबाको नामः बलराम चापागाई बाजेको नामः अगन्धर स्थायी ठेगाना : पन्धमुल गा.वि.स. -०३, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पुतलीबजार न.पा.- ०५, स्याङ्जा ना.प्र.नं. : ७४० जारी मिति : २०४४/१०/१८ जारी जिल्ला : स्याङ्जा **ख) नाम थर : सुजना कुमाल** पतिको नाम : हरिकृष्ण कुमाल ससुराको नाम : जित बहादुर कुमाल स्थायी ठेगाना : पुतलीबजार-०५, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पुतलीबजार न.पा.-०५, स्याङ्जा ना.प्र.नं. : ४२१०६२/९३३४३ जारी मिति : २०६५/०१/२७ जारी जिल्ला : स्याङ्जा	स्याङ्जा जिल्ला मालपोत कार्यालय स्याङ्जामा हरिकृष्ण कुमालका नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको पुतलीबजार गा.वि.स./न.पा. वडा नं. ०५ को कित्ता नं. १८८५ र १८८६, क्षे.फ. क्रमशः ०-२-३-०, ०-२-३-० र पुतलीबजार गा.वि.स./न.पा. वडा नं. ०६ को कित्ता नं. ६२१ र क्षे.फ. ०-१५-१-२ भएको जग्गा/सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।
२. ऋणीको नाम र ठेगाना	**व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना**	**सुरक्षण धितोको विवरण**
ऋणीको नाम : दुर्गा बहादुर गुरुङ बाबुको नाम : देब बहादुर गुरुङ बाजेको नाम : चन्द्र बहादुर गुरुङ स्थायी ठेगाना : टक्सार गा.वि.स.-०४, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा.वडा नं. १७, कास्की ना.प्र.नं. : १२९५५ जारी मिति : २०५०।०५।१४ जारी जिल्ला : स्याङ्जा **कर्जा शीर्षक : आवास कर्जा** **शाखा कार्यालय : बिरौटा, पोखरा**	**क) नाम थर : सौमाया गुरुङ** पतिको नाम : दुर्गा बहादुर गुरुङ ससुराको नाम : देब बहादुर गुरुङ स्थायी ठेगाना : टक्सार गा.वि.स.-०४, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं. १७, कास्की ना.प्र.नं. : ४७८४२ जारी मिति : २०५५।०७।२५ जारी जिल्ला : स्याङ्जा	तनहुँ जिल्ला मालपोत कार्यालय तनहुँमा दुर्गा बहादुर गुरुङको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको छाड्ड गा.वि.स./न.पा. स्थित वडा नं. ५/ख को कित्ता नं. १५३२, १५४९, १६११ र १६१३ क्षे.फ. ९५.३७ ब.मि, ७१.५३ ब.मि, ९.९४ ब.मि र ५.९७ ब.मि भएको जग्गा/सो जग्गा र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।
३. ऋणीको नाम र ठेगाना	**व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना**	
नाम थर : लाल बहादुर शेरपुन्जा बुबाको नाम : इन्द्रजित शेरपुन्जा बाजेको नाम : कर्ण बहादुर शेरपुन्जा स्थायी ठेगाना : वावियाचौर गा.वि.स.-९, म्याग्दी हालको ठेगाना : मंगला गा.पा.-०२, म्याग्दी ना.प्र.नं. : ४९१०२८/४७७७ जारी मिति : २०६४/१०/०८ जारी जिल्ला : म्याग्दी **कर्जा शीर्षक : व्यक्तिगत अधिविकर्ष कर्जा र आवास कर्जा** **शाखा कार्यालय : बाबियाचौर, म्याग्दी**	**क) नाम थर : गीता थापा मगर शेरपुन्जा** पतिको नाम : लाल बहादुर शेरपुन्जा ससुराको नाम : इन्द्रजित शेरपुन्जा स्थायी ठेगाना : वावियाचौर गा.वि.स-९, म्याग्दी हालको ठेगाना : मंगला गा.पा.-०२, म्याग्दी ना.प्र.नं. : ०४५६८३ जारी मिति : २०६६/०३/०३ जारी जिल्ला : म्याग्दी	**ख) नाम थर : तिलक बहादुर थापा मगर** बुबाको नाम : ज्ञान बहादुर बाजेको नाम : जगत बहादुर थापा मगर स्थायी ठेगाना : पिठुवा-०२, चितवन हालको ठेगाना : रत्ननगर नगर पालिका-१६, चितवन ना.प्र.नं. : ३७२ जारी मिति : २०४३/११/०७ जारी जिल्ला : चितवन
सुरक्षण धितोको विवरण		
मालपोत कार्यालय भरतपुर चितवनमा लाल बहादुर शेरपुन्जाका नाममा दर्ता श्रेष्ता कायम रहेको पिठुवा गा.वि.स./न.पा./उ.म.न.पा. /म.न.पा. स्थित वडा नं.२ग को कित्ता नं. ६७१ र ६७२ क्षे.फ.०-१-४-०, ०-१-४-० भएको जग्गा/सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।		
नोट : लाल बहादुर शेरपुन्जाको व्यक्तिगत आवधिक कर्जामा व्यक्तिगत धन जमानीकर्ता गिता थापा मगर शेरपुन्जा रहेको र आवास कर्जामा व्यक्तिगत धन जमानीकर्ता तिलक बहादुर थापा मगर रहेको।		

४. ऋणीको नाम र ठेगाना	व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना	सुरक्षण धितोको विवरण
नाम थर : आत्मराम शर्मा बुबाको नाम : लिलाधर शर्मा बाजेको नाम : नन्दलाल शर्मा स्थायी ठेगाना : सेतिदोभान गा.वि.स.वडा नं.-९, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा.वडा नं.-२६, कास्की ना.प्र.नं. : २२४८ जारी मिति : २०३७/१२/१९ जारी जिल्ला : स्याङ्जा **कर्जा शीर्षक : व्यक्तिगत अधिविकर्ष कर्जा** **शाखा कार्यालय : बुद्धचोक, पोखरा**	**क) नाम थर : जनार्दन राज लामिछाने** बुबाको नाम : आत्मराम शर्मा बाजेको नाम : लिलाधर शर्मा स्थायी ठेगाना : सेतीदोभान गा.वि.स. वडा नं.-९, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा. वडा नं.-२६, कास्की ना.प्र.नं. : ६८११० जारी मिति : २०५१।०५।१९ जारी जिल्ला : स्याङ्जा	मालपोत कार्यालय रत्नपुरी, पोखरा कास्कीमा आत्मराम शर्माका नाममा दर्ता श्रेष्ता कायम रहेको कन्धनीडांडा गा.वि.स./न.पा. स्थित वडा नं. ४ को कित्ता नं. १४७८ क्षे.फ. ०-८-०-० भएको जग्गा/सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।
५. ऋणीको नाम र ठेगाना	**व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना**	
ऋणीको नाम : जे.एस.सप्लायर्स ठेगाना : पोखरा उप.म.न.पा.-९, कास्की दर्ता नं. : ४९८९/०६८/०६९ (स्थानीय व्यापार) दर्ता मिति : २०६८/०६/०९ पान नं. : ३०५५९३७६४ कम्पनी दर्ता निकाय : वाणिज्य तथा आपूर्ति मन्त्रालय वाणिज्य विभाग **प्रोप्राईटर : जनार्दन राज लामिछाने** **कर्जा शीर्षक : व्यावसायीक आवधिक कर्जा** **शाखा कार्यालय : बुद्धचोक, पोखरा**	**क) नाम थर : जनार्दन राज लामिछाने** बुबाको नाम : आत्मराम शर्मा बाजेको नाम : लिलाधर शर्मा स्थायी ठेगाना : सेतीदोभान गा.वि.स.वडा नं.-९, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा.वडा नं.-२६, कास्की ना.प्र.नं. : ६८११० जारी मिति : २०५१।०५।१९ जारी जिल्लाः स्याङ्जा	**ख) नाम थर : आत्मराम शर्मा** बुबाको नाम : लिलाधर शर्मा बाजेको नाम : नन्दलाल शर्मा स्थायी ठेगाना : सेतिदोभान गा.वि.स.वडा नं.-९, स्याङ्जा हालको ठेगाना : पोखरा म.न.पा.वडा नं. २६, कास्की ना.प्र.नं. : २२४८ जारी मिती : २०३७/१२/१९ जारी जिल्ला : स्याङ्जा
सुरक्षण धितोको विवरण		
मालपोत कार्यालय रत्नपुरी, पोखरा कास्कीमा आत्मराम शर्माका नाममा दर्ता श्रेष्ता कायम रहेको कन्धनीडांडा गा.वि.स./न.पा. स्थित वडा नं.४ को कित्ता नं.१४७८ क्षे.फ. ०-८-०-० भएको जग्गा/सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।		
६. ऋणीको नाम र ठेगाना	**व्यक्तिगत धनजमानी दिनेको नाम र ठेगाना**	**सुरक्षण धितोको विवरण**
ऋणीको नाम : मोहराइन बुक्स एण्ड स्टेशनरी सप्लायर्स ठेगाना : धनगढी उ.म.न.पा.-०८, कैलाली दर्ता नं. : २१०७२/०७२/७३ (स्थानीय व्यापार) दर्ता मिति : २०७२/०५/०७ पान नं. : ६०३३९०८६५ दर्ता निकाय : नेपाल सरकार, वाणिज्य मन्त्रालय, वाणिज्य आपूर्ति तथा उपभोक्ता संरक्षण विभाग, वाणिज्य आपूर्ति तथा उपभोक्ता संरक्षण कार्यालय धनगढी, कैलाली। **प्रोप्राइटर : सिता कुमारी चौधरी** **कर्जा शीर्षक : साना तथा मझौला उद्यमी अधिविकर्ष कर्जा** **शाखा कार्यालय : धनगढी, कैलाली**	**क) नाम थर : सिता कुमारी चौधरी** पतिको नाम : तीर्थ कुमार चौधरी ससुराको नाम : दशीराम चौधरी स्थायी ठेगाना : पवेरा गा.वि.स. –०६, कैलाली हालको ठेगाना : धनगढी उ.म.न.पा–०८ कैलाली ना.प्र.नं. : ५८१२९ जारी मिति : २०६१/०१/१० जारी जिल्ला : कैलाली **ख) नाम थर : तीर्थ कुमार चौधरी** बुबाको नाम : दशिराम चौधरी बाजेको नाम : छोटेलाल चौधरी स्थायी ठेगाना : पवेरा गा.वि.स. –०६, कैलाली हालको ठेगाना : धनगढी उ.म.न.पा.–०८ कैलाली ना.प्र.नं. : ५४०९७ जारी मिति : २०६०/०८/१४ जारी जिल्ला : कैलाली	कैलाली जिल्ला मालपोत कार्यालय कैलालीमा सिता कुमारी चौधरीका नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको पहलमानपुर गा.वि.स./न.पा. स्थित वडा नं. ०८ को कित्ता नं. ७७ क्षे.फ. २२१०.०० ब.मि. भएको जग्गा/सो जग्गामा बनेको घर र सो ले चर्चको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत।

शर्त बन्देजहरू :

१) गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले ३५ दिन भित्र यस विकास बैंकको माथि उल्लेखित शाखा कार्यालयहरुमा वा प्रधान कार्यालयमा आइपुग्ने गरी पेश गर्नु पर्नेछ। यदि बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम दिन कुनै सार्वजनिक बिदा पर्न गएमा लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ।

२) प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८०/०९/१९ गते सोमबार दिनको ४:३० बजे यस विकास बैंकको माथी उल्लेखित शाखा कार्यालयहरूमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजहरूको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाइएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित रहेपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्नेछैन।

३) बोलपत्र खोल्ने दिन कुनै कारणले सार्वजनिक बिदा पर्न गएमा लगत्तै कार्यालय खुलेको दिन बोलपत्र खोल्न सकिनेछ।

४) उल्लेखित सम्पत्ति जे-जस्तो अवस्था र परिमाणमा रहेको छ बोलपत्रदाताले सोही अवस्था र परिमाणमा खरिद गरी लिने गरी बोलपत्र पेश गर्नुपर्नेछ।

५) बोलपत्रदाताले आफुले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्र कबुल गरेको अंकको १० प्रतिशतले हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद, भौचर वा सो रकम बराबरको **Good for payment/managerial Cheque** शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरी पेश गर्नुपर्नेछ।

६) बोलपत्रमा आफुले के-कति दर र रकममा खरिद गरी लिन चाहेको हो सो को विवरण अंक र अक्षरमा खुलाउनु पर्नेछ।

७) बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित रहनेछ।

८) म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखी पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कारबाही गरिने छैन।

९) बोलपत्रदाताले आफ्नो नेपाली नागरिकताको प्रमाण-पत्र वा कानून बमोजिम दर्ता भएको संस्था, फर्म वा कम्पनी भए सो को दर्ता प्रमाण-पत्र र आयकर प्रमाण-पत्रको फोटोकपी संलग्न गरेको हुनुपर्नेछ।

१०) बोलपत्र स्वीकृत भएको जानकारी पाएको १० दिनभित्र धरौटी राखेको बाहेकको बाँकी रकम यस बैंकमा जम्मा गर्नुपर्नेछ। तोकिएको अवधिमा रकम जम्मा नगरेमा धरौटी बापत जम्मा गरेको रकम जफत हुनेछ। बोलपत्र अस्वीकृत भएमा धरौटी रकम फिर्ता गरिनेछ र यस रकममा कुनै ब्याज दिइने छैन।

११) स्वीकृत भएको बोलपत्रदाताले स्वीकृत बोलपत्र बमोजिमको सम्पत्ति तोकिएको अवधि सम्ममा आफ्नो नाममा नामसारी गर्नुपर्नेछ र सो गर्दा कानून बमोजिम लाग्ने नामसारी दस्तुर लगायत अन्य हाल सम्मको बक्यौता दै-दस्तुर आदि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ।

१२) बोलपत्र फारम बैंकको केन्द्रीय कार्यालय वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरुबाट रु. १,०००/- तिरी प्राप्त गर्न सकिनेछ। यो रकम फिर्ता हुनेछैन।

१३) बोलपत्र बमोजिम बिक्री गरिने सम्पत्ति हेर्न, निरीक्षण गर्न र सो बारे अन्य कुरा बुझ्न परेमा कार्यालय समय भित्र बैंकको केन्द्रीय कार्यालय वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयमा सम्पर्क राख्न सकिनेछ।