



"Access to All"
गरिमा विकास बैंक लिमिटेड
Garima Bikas Bank Limited

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ख" वर्गको इजाजतपत्रप्राप्त संस्था

केन्द्रीय कार्यालय: काठमाण्डौ-२, लाजिम्पाट
 फोन : ०१-४५४५४२४/२५/२६
 वेबसाइट: www.garimabank.com.np

गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको गैर बैकिङ्ग सम्पत्ति लिलाम बिज्रती सम्बन्धी १५ (पन्ध्र) दिने सूचना

(सूचना प्रकाशित मिति: २०८१/०३/११)

गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको स्वामित्वमा रहेको तपसिल बमोजिमका गैर बैकिङ्ग सम्पत्तिहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ, सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत बिज्रती गरिने भएको हुँदा खरिद गर्न इच्छुक व्यक्ति तथा संस्थाहरूले विकास बैंकबाट उपलब्ध गराईने बोलपत्र फाराममा उल्लेखित शर्त बन्देजहरूको अधिनमा रही यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ (पन्ध्र) दिनभित्र कार्यालय समयमा विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, लाजिम्पाट काठमाण्डौ वा आफूलाई पायक पर्ने शाखा कार्यालयमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र फाराम रिटपूर्वक भरी पेश गर्नुहुन आन्वहान गरिन्छ। विकास बैंक समक्ष प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरू तपसिलमा उल्लेखित मिति, समय र स्थानमा खोल्ने हुँदा सोही स्थानमा उपस्थित हुन समेत इच्छुक खरिदकर्ता/बोलकबोलकर्ता वा निजको आधिकारीक प्रतिनिधिहरूलाई यसै सूचनाद्वारा सूचित गरिएको छ। थप जानकारीको लागि कार्यालय समयभित्र विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, लाजिम्पाट काठमाण्डौ, क्षेत्रीय कार्यालयहरू वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरूमा सम्पर्क गर्न सकिनेछ।

तपसिल

क्र.सं.	सम्पत्तिको विवरण	कैफियत
१	मालपोत कार्यालय बालिङ, स्याङ्जामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको स्याङ्जा जिल्ला चापाकोट-२ स्थित कि.नं. ६१८ को क्षेत्रफल २-१२-०-३ (रो.आ.पै.दा) भएको जो जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंग लगापात समेत।	जग्गा
२	मालपोत कार्यालय भद्रपुर, भ्रुपापामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको भ्रुपा जिल्ला अनारमनी गा.वि.स.-१, स्थित कि.नं. ६७४, ६७७, ६७९, ६८१ र १३४९ को क्षे.फ. क्रमशः ३३६०, ६५, १६०, ३९५ र १६० (ब.मि.) को जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	घर/जग्गा
३	मालपोत कार्यालय महेन्द्रनगर, कञ्चनपुरमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको कञ्चनपुर जिल्ला चाँदनी-९ स्थित कि.नं. ४१० को क्षेत्रफल २५३५ (ब.मि.) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंग लगापात समेत।	जग्गा
४	मालपोत कार्यालय बालिङ, स्याङ्जामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको स्याङ्जा जिल्ला बालिङ न.पा.-१ स्थित कि.नं. ५४७५ र ५४७७ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-२-३-२ र ०-०-०-१ (रो.आ.पै.दा) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंग लगापात समेत।	घर/जग्गा
५	मालपोत कार्यालय बुटवल, रुपन्देहीमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको सेमलार ४/घ स्थित कि.नं. ६८२ को क्षे.फ. ३३८.६४ (ब.मि.) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	जग्गा
६	मालपोत कार्यालय तानसेन, पाल्पामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको पाल्पा जिल्ला तानसेन न.पा.-६ स्थित कि.नं. २९१ को क्षेत्रफल ०-११-३-० (रो.आ.पै.दा) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंग लगापात समेत।	घर/जग्गा
७	मालपोत कार्यालय परासी, नवलपरासी (ब.सु.प.)मा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको नवलपरासी नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला परासी-४ स्थित कि.नं. ६१८ र ४२१ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-०-५-० र ०-०-६-० (बि.क.धु) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	घर/जग्गा
८	मालपोत कार्यालय कलैया बारामा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको बारा जिल्ला पिप्राबसतपुर गा.वि.स. ४ स्थित कि.नं. ३६ को क्षेत्रफल ०-६-१५-० (बि.क.धु) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	जग्गा
९	मालपोत कार्यालय चावहिल काठमाण्डौमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको काठमाण्डौ जिल्ला गोठार गा.वि.स. ९ स्थित कि.नं. १०९ र १५२ को क्षेत्रफल क्रमशः ०-५-०-० र ०-०-३-१ (रो.आ.पै.दा.) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	घर/जग्गा
१०	मालपोत कार्यालय बर्दबास महोत्तरीमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको महोत्तरी जिल्ला २५ नं. बहादुरगञ्ज गा.वि.स. ८/क स्थित कि.नं. १६ को क्षेत्रफल १-१९-०-० (बि.क.धु) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	जग्गा
११	मालपोत कार्यालय बर्दबास महोत्तरीमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको महोत्तरी जिल्ला खयरमारा गा.वि.स. ३/घ स्थित कि.नं. १५७ को क्षेत्रफल २-१४-१४-० (बि.क.धु) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	जग्गा
१२	मालपोत कार्यालय रुपन्देहीमा गरिमा विकास बैंक लिमिटेडको नाममा दर्ता श्रेस्ता कायम रहेको रुपन्देही जिल्ला मानमटेरिया गा.वि.स. वडा नं. ८ स्थित कि.नं. ६७२ को क्षे.फ. २७०.८८ (ब.मि.) भएको जग्गा/घर र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिंगलगापात समेत।	घर/जग्गा

शर्त बन्देजहरू :

- गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन (मिति: २०८१/०३/२५) भित्र विकास बैंकका शाखा कार्यालयहरू वा क्षेत्रीय कार्यालयहरू वा केन्द्रीय कार्यालयमा आइपुग्ने गरी पेश गर्नु पर्नेछ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८१/०३/२७ गते बिहीबार दिनको ५:०० बजे विकास बैंकको केन्द्रीय कार्यालयमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजहरूको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोल्नेछ। बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाइएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रदाता वा निजको प्रतिनिधि अनुपस्थित भएपनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्नेछैन।
- बोलपत्र बुझाउने/बोलपत्र खोल्ने अन्तिम दिन बिदा परेमा लगत्तै विकास बैंक खुलेको दिनमा बोलपत्र बुझाउन/खोल्न सकिनेछ।
- उल्लेखित सम्पत्ति जे-जस्तो अवस्था र परिमाणमा रहेको छ बोलपत्रदाताले सोही अवस्था र परिमाणमा खरिद गरी लिने गरी बोलपत्र पेश गर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्रदाताले आफूले खरिद गर्न चाहेको सम्पत्तिको बोलपत्रमा कबोल गरेको अंकको कम्तिमा १० प्रतिशतले हुन आउने रकम धरौटी वापत बैंकमा बुझाएको सक्कल रसिद, भौचर वा सो रकम बराबरको विकास बैंकको नाममा खिचिएको good for payment cheque/manager cheque शिलबन्दी बोलपत्र साथ संलग्न गरी पेश गर्नुपर्नेछ।
- बोलपत्रमा आफूले कुन-कुन सम्पत्ति के-कति दर र रकममा खरिद गरी लिन चाहेको हो सो को विवरण अंक र अक्षरमा स्पष्ट खुलाउनु पर्नेछ। बोलपत्र पेश गर्दा फरक फरक सम्पत्तिका लागि फरक फरक बोलकबोल रकम उल्लेख गर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा अस्वीकृत गर्ने सम्पूर्ण अधिकार विकास बैंकमा निहित रहनेछ।
- म्याद नाघी, रीत नपुगी वा अमान्य शर्त राखि पेश गरिएका बोलपत्र उपर कुनै कार्यवाही गरिने छैन।
- बोलपत्रदाताले आफूको नेपाली नागरिकताको प्रमाण-पत्र वा कानुन बमोजिम दर्ता भएको संस्था फर्म वा कम्पनी भए सो को दर्ता प्रमाण-पत्र र स्थायी लेखा नम्बर प्रमाण पत्रको फोटोकपी संलग्न गरेको हुनुपर्नेछ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएको जानकारी पाएको पत्रको मितिले एक्काईस (२१) दिनभित्र धरौटी राखेको बाहेकको बाँकी रकम यस बैंकमा जम्मा गर्नु पर्नेछ। तोकिएको अवधिमा रकम जम्मा नगरेमा धरौटी वापत जम्मा गरेको रकम जफत हुनेछ। बोलपत्र अस्वीकृत भएमा धरौटी रकम फिर्ता गरिनेछ र यस रकममा कुनै ब्याज दिइने छैन।
- स्वीकृत भएको बोलपत्रदाताले स्वीकृत बोलपत्र बमोजिमको सम्पत्ति आफूको नाममा नामसारी गरि लिनु पर्नेछ र सो गर्दा कानुन बमोजिम लाग्ने नामसारी दै-दस्तुर लगायतका अन्य खर्चहरू आदि बोलपत्रदाताले नै बेहोर्नु पर्नेछ।
- बोलपत्र फाराम बैंकको केन्द्रीय कार्यालय वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरूबाट रु.१,००० तिरी प्राप्त गर्न सकिनेछ। यो रकम फिर्ता हुनेछैन।
- बोलपत्र बमोजिम बिज्रती गरिने सम्पत्ति हेर्न, निरीक्षण गर्न र सो बारे अन्य थप कुरा बुझ्न परेमा कार्यालय समय भित्र बैंकको केन्द्रीय कार्यालय, क्षेत्रीय कार्यालयहरू वा सम्बन्धित शाखा कार्यालयहरूमा सम्पर्क राख्न सकिनेछ।